

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Metsästysoikeuden vuokrasopimuksen uusiminen Pulesjärven-Peurannan  
Metsästysyhdistys r.y:lle  
TRE:4221/14.03.02/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Metsäasiantuntija Jani Aho, puh. 041 731 3056, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Pulesjärven-Peurannan Metsästysyhdistys r.y:lle (Y-tunnus 3037673-8) vuokrataan Tampereen kaupungin omistamat yhteensä noin 630 hehtaarin suuruinen alue tiloista/tilan osista Kortejärvi 4, Silta I 4:1, Rekola 5:10, Koivumäki 2:13, Multivuori 5:89, Vattulanmaa (osa) 24, Tuomisto 14, Pudasjärvi 26, Peuranta 25 (Itäinen palsta), Janka I 11:193, Metsä-Kässälä 13:2, Pulesmetsä 10:34, Jokiranta I 7:1, Lassila 13:6, Jokiranta I 8:3 hirvieläinten metsästystä varten lukuun ottamatta metsäkanalintujen metsästystä 1.7.2022–30.06.2027.

Alueelle vahvistetaan elinkustannusindeksiin (lokakuu 1951 = 100) sidotuksi indeksilukua 100 vastaavaksi perusvuokraksi 16,47 euroa vuodessa (tämänhetkinen vuosivuokra 332,19 euroa), lisätynä kulloinkin voimassa olevan yleisen arvonlisäverokannan mukaisella veron määrällä.

Tampereen kaupunki suostuu siihen, että vuokra-alueet saadaan liittää hirvieläimiä koskevaan yhteislupa-anomukseen.

Vuokralainen on velvollinen järjestämään vuokra-alueella tehokkaan metsästyksen vartioinnin ja huolehtimaan riistanhoidosta.

Muutoin vuokrauksessa noudatetaan tavanomaisia ehtoja.

**Perustelut**

Pulesjärven-Peurannan Metsästysyhdistys r.y:lle on 30.6.2022 päättyvän vuokrasopimuksen perusteella vuokrattuna hirvieläinten metsästysoikeus lukuunottamatta metsäkanalintujen metsästysoikeutta kaupungin omistamilla tiloilla/tilan osilla Kortejärvi 4, Silta I 4:1, Rekola 5:10, Koivumäki 2:13, Multivuori 5:89, Vattulanmaa (osa) 24, Tuomisto 14, Pudasjärvi 26, Peuranta 25 (Itäinen palsta), Janka I 11:193, Metsä-Kässälä 13:2, Pulesmetsä 10:34, Jokiranta I 7:1, Lassila 13:6, Jokiranta I 8:3.

Tämän hetkinen vuosivuokra on 332,19 euroa + alv. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin.

Yhdistys on pyytänyt 30.6.2022 päättyvän vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa jatkettavaksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Yhdistyksellä on vuosien aikana ollut pitkäjänteistä toimintaa eikä vuokrauksen suhteen ole ilmennyt ongelmia. Edelliseen viitaten kiinteistötoimi ei näe estettä Pulesjärven-Peurannan Metsästysyhdistys r. y:n vuokrasopimuksen uusimiseen 1.7.2022–30.6.2027.

Vuokrasopimus alkaisi 1.7.2022 ja päättyisi 30.6.2027. Muutoin vuokrauksessa käytettäisiin tavanomaisia ehtoja.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

#### **Tiedoksi**

Pulesjärven-Peurannan Metsästysyhdistys r.y, Heli Toukoniemi,  
maanvuokrat

#### **Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 3.6.2022  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköpostilla 2.6.2022

#### **Muutoksenhakuviranomainen**

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere  
02.06.2022

Maria-Liisa Tuominen

**Tampere**  
Kiinteistöjohtaja

**Ote viranhaltijapäätöksestä**  
01.06.2022

3 (5)  
**§ 347**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 347

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.